# Протокол №1 от 10.05.2026

Очередного Общего собрания членов СНТ «ЛУЧ» и всех не являющихся его членами право обладателей земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «ЛУЧ» (далее Собрание), в очно-заочной форме.

Согласно ст.17 ФЗ-217 на заседании правления СНТ «ЛУЧ» от 28.03.2026 было принято решение о проведении очередного общего Собрания в очно-заочной форме.

**Дата проведения Собрания:** с $8^{00}$ часов 24.04.2026 по $12^{00}$ часов 10.05.2026

**Место проведения:** Саратовская область, г. Саратов, Кумысная Поляна (Заводской район), д/п (около сторожки СНТ «ЛУЧ»)

**Форма проведения:** очно-заочная, бюллетени для голосования.

**Заочная часть Собрания:** с $8^{00}$ часов 24.04.2026 по $11^{00}$ часов 10.05.2026

**Очная часть Собрания:** $11^{00}$ часов по $12^{00}$ часов 10.05.2026

**Открытие Собрания:** $8^{00}$ часов 24.04.2026

**Собрание закрыто:** $12^{00}$ часов 10.05.2026

Состав счетной комиссии, выбранной на заседании правления 28.03.2026: [redacted]

Председатель Собрания- Жулидова Г.Н (протокол №1 от 28.03.2026 заседания правления)

На момент проведения Собрания

- Членов СНТ «ЛУЧ»-173 человека
- Садоводов-индивидуалов 102 человека
- Садоводов имеющих по 2 участка-13 человек
- Садоводов имеющих по три участка-3 человека
- Всего участков (кадастров)-294

**Очная часть:** присутствовало 3 члена СНТ «ЛУЧ»; 4 садовода индивидуала

**Заочная часть:** по состоянию $11^{00}$ 10.05.2026

- Проголосовало членов СНТ «ЛУЧ» 126 чел.
- Проголосовало индивидуалов 6 чел.

Итого членов СНТ «ЛУЧ» принявших участие в Собрании 126 + 3 = 129 чел.

**Кворум для открытия очной части Собрания и принятия решений имеется**

(173-50% +1=88 голосов нужно для кворума)

**На повестку Собрания вынесены вопросы:**



Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).

1.Утверждение приходной расходной сметы на период с 01.05.2026 по 30.04.2027, размера членских взносов и взносов за пользование имуществом общего пользования (для садоводов-индивидуалов), сроков оплаты взносов и сроков оплаты электроэнергии;

2. Утверждение финансово-экономического обоснования к приходно-расходной смете на период с 01.05.2026 по 30.04.2027;

3. Выборы в состав ревизионной комиссии члена СНТ «Луч» [redacted] собственницы участка [redacted]

**По первому вопросу** повестки Собрания председатель Жулидова Г.Н доложила, что для обсуждения проект сметы на период с 01.05.2026 по 30.04.2027 был размещен 10.04.2026 на трех информационных щитах на территории СНТ «ЛУЧ», на стенде в сторожке СНТ «ЛУЧ», на сайте ТСНЛУЧ.РФ, в каналах Ватсап,Телеграм, Макс. Всем принявшим участие в голосовании предложено утвердить:

- Приходно-расходную смету на период с 01.05.2026 по 30.04.2027 на основе финансово-экономического обоснования.
- Размер членского взноса и взноса за пользование имуществом общего пользования для поливных участков (2508*S)+2864 руб, где 2508 руб размер взноса с одной сотки, S-площадь участка, 2864 взнос за охрану.
- Размер членского взноса и взноса за пользование имуществом общего пользования для участков со скважинами (2104*S)+2864 руб.
- Сроки оплаты членских взносов и взносов за пользование имуществом общего пользования 50% до 15.06.2026, 50% до **30. 08. 2026**
- По электроэнергии долги погасить до 15.06.2026, сделать предоплату за электроэнергию 1000 руб. до 15.06.2026.

**Голосовали:**

**Очная часть**

**Члены:** «ЗА» 3 чел; «Против» 0 чел; «Воздержался» 0 чел;

**Индивидуалы:** «ЗА» 2 чел; «Против» 2 чел; «Воздержался»» 0 чел;

**Заочная часть**

**Члены:** «ЗА» 112 чел; «Против» 11 чел; «Воздержался» 3 чел;

**Индивидуалы:** «ЗА» 5 чел; «Против» 0 чел; «Воздержался» 1 чел;

**Итого:** «ЗА» 122 чел; «Против» 13 чел; «Воздержался» 4 чел;

**Решили:**

- Приходно-расходную смету на период с01.05.2026 по 30.04.2027 на основе финансово-экономического обоснования **утвердить.**
- Размер членского взноса и взноса за пользование имуществом общего пользования для поливных участков (2508*S)+2864руб, где2508-размер взноса с одной сотки, S-площадь участка, 2864руб-взнос за охрану **утвердить.**



Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).

- Размер членского взноса для участков со скважинами и взноса за пользования имуществом общего пользования для участков со скважинами (2104*S)+2864 руб **утвердить.**
- Сроки оплаты членских взносов и взносов за пользование имуществом общего пользования 50% до 15.06.2026, 50% до30.08.2026 **утвердить.**
- По электроэнергии долги погасить до 15.06.2026, сделать предоплату за электроэнергию 1000 руб до15.06.2026-**утвердить**.

**По второму вопросу** повестки Собрания предложено на утверждение финансово-экономическое обоснование к приходно -расходной смете на период с 01.05.2026 по 30.04.2027, которое как и проект сметы для обсуждения было размещено 10.04.2026 на трех информационных щитах, на стенде в сторожке СНТ «ЛУЧ», на сайте ТСНЛУЧ.РФ, в каналах Ватсап, Телеграм, Макс. Все садоводы имели возможность ознакомиться с документом.

**Голосовали:**

**Очная часть**

**Члены:** «ЗА» 3 чел; «Против» 0 чел; «Воздержался» 0 чел;

**Индивидуалы:** «ЗА» 2 чел; «Против» 2 чел; «Воздержался» 0 чел;

**Заочная часть:**

**Члены:** «ЗА» 110 чел; «Против» 11 чел; «Воздержался» 5 чел;

**Индивидуалы:** «ЗА» 6 чел; «Против» 0 чел; «Воздержался» 0 чел;

**Итого:** «ЗА 121 чел; «Против» 13 чел; «Воздержался» 5 чел;

**Решили:** Финансово-экономическое обоснование к приходно-расходной смете на период с 01.05.2026 по 30.04.2027 **утвердить.**

**По третьему вопросу** Председатель Жулидова Г.Н доложила о необходимости выбрать ещё одного человека в состав ревизионной комиссии СНТ «Луч [redacted] члена СНТ «Луч», собственницу участка [redacted] которая показала себя как неравнодушный садовод, принимающий активное участие в жизни товарищества.

**Голосовали:**

**Очная часть**

Члены: «ЗА» 3 чел; «Против» 0 чел; «Воздержался» 0 чел;

**Заочная часть**

Члены: «ЗА» 113 чел; «Против» 9 чел; «Воздержался» 4 чел;

**Итого:** «ЗА» 116 чел; «Против» 9 чел; «Воздержался» 4 чел;

**Решили:** Избрать в состав ревизионной комиссии СНТ «Луч» [redacted]



Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).

Повестка Собрания исчерпана.

Собрание закончилось в $12^{00}$ часов 10.05.2026.

Протокол № 1 от 10.05.2026 очередного общего Собрания, время начала составления $14^{00}$ 10.05.2026, время окончания составления $19^{00}$ 10.05.2026.

Приложения:

1.Список членов СНТ «ЛУЧ» к протоколу № 1 очно-заочного собрания на 6 листах.

2.Список не членов (индивидуалов) к протоколу № 1 на 4 листах.

3.Копия протокола заседания правления СНТ «ЛУЧ» № 1 от 28.03.2026

4.Объявление о проведения очно-заочного собрания на период с $8^{00}$ 24.04.2026 по $12^{00}$ 10.05.2026

5.Бюллетени заочной части голосования членов СНТ «ЛУЧ» 126 шт.

6.Бюллетени заочной части голосования не членов СНТ «ЛУЧ» 6 шт.

7.Реестр регистрации и голосования членов СНТ «ЛУЧ» на Собрании.

8.Реестр регистрации и голосования не членов СНТ «ЛУЧ» на Собрании.

9.Копия проекта сметы и финансово-экономического обоснования на период с 01.05.2026 по 30.04.2027.

Председатель Собрания (СНТ «ЛУЧ») [redacted] Жулидова Г.Н.

Счетная комиссия:

Член правления СНТ «ЛУЧ» [redacted]

Член правления СНТ «ЛУЧ» [redacted]



Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).