Отчет председателя ТСН «ЛУЧ»

Жулидовой Г.Н с 01.05.2021 по 30.04.2022г.

За прошедший отчетный год была произведена замена металлической водопроводной трубы от 1 скважины на пластиковую трубу, была произведена замена насоса на 1 скважине. Проводились ремонтные работы на трубопроводе. Был заменен информационный стенд у 3 скважины. Возле остановки автобуса и у 3 скважины площадки были выровнены трактором, осуществлен покос травы на территории ТСН «ЛУЧ». Произведен ямочный ремонт дороги по улице Черемуховая. Произведена предварительная отсыпка дороги в районе 2 скважины асфальтовым боем. Производился ремонт центральных ворот, автоматики ворот, ремонт камер видеонаблюдения, автоматики 3 скважины. Осуществлен переход в компанию «Элтрейт» на условии аренды ВЛ-6кв, КТП1-2. В зимний период производилась очистка снега и вывоз мусора с территории ТСН «ЛУЧ».

Судебные производства, которые были за отчетный период.

1. [redacted] подал иск к ТСН «ЛУЧ» о признании недействительными решений общих собраний 19.07.2020 и 06.09.2020г. Судом вынесено решение: собрание 19.07.2020г признать действительным (принятие сметы 2020-2021г), а собрание 06.09.2020г было признано недействительным (переход по электричеству в ООО «Элтрейт»).

2. ТСН «ЛУЧ» подало апелляционную жалобу на решение суда первой инстанции. Саратовским Областным Судом [redacted] в иске было отказано. Собрание 06.09.2020г признано действительным.

3. [redacted] подал кассационную жалобу на решение Саратовского Областного Суда. Первым Кассационным Судом [redacted] в исковых требованиях было отказано, решение суда апелляционной инстанции осталось без изменения. ТСН «ЛУЧ» выиграл этот процесс.

4. ТСН «ЛУЧ» подало в мировой суд иск на вынесение судебного приказа к [redacted] за неуплату членских, целевых взносов за 2019-2020г. Мировым судом ТСН «ЛУЧ» было отказано в иске ([redacted] не должен платить взносы).

5. ТСН «ЛУЧ» подало апелляционную жалобу в Заводской Районный суд на решение мирового суда. Суд постановил с [redacted] взносы за 2019-2020г взыскать.

6. ТСН «ЛУЧ» подало в мировой суд иск на вынесение судебного приказа к [redacted] за неуплату членских, целевых взносов за 2019-2020г. Мировым судом ТСН «ЛУЧ» было отказано в иске ([redacted] не должна платить взносы).

7. ТСН «ЛУЧ» подало апелляционную жалобу в Волжский Районный суд на решение мирового суда, который оставил решение мирового суда без изменения ([redacted] не должна платить взносы).

8.ТСН «ЛУЧ» будет подавать кассационную жалобу на решение Волжского районного суда

председатель ТСН "Луч" [redacted] Жулидова Г.Н

Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).