Протокол №2 от 11.08.2021

Общего собрания членов ТСН «ЛУЧ» и всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «ЛУЧ» в заочной форме (далее-Собрание)

Согласно ст 17 ФЗ-217 и в соответствии с законом №307 ФЗ от 31.07.2020 «о внесении изменений в ст 17.54 ФЗ №217 на заседании правления ТСН «ЛУЧ» от 30.06.2021 (протокол №5) было принято решение о проведении общего Собрания в заочной форме.

Дата проведения Собрания: с 24.07.2021 по 11.08.2021;

Место проведения Собрания: 410600, Саратовская область, г Саратов, Кумысная поляна (Заводской район) д/п (сторожка ТСН «ЛУЧ»);

Форма проведения Собрания: заочная, бюллетени для голосования;

Открытие Собрания: 8^{00} часов 24.07.2021

Собрание закрыто: 18^{00} часов 11.08.2021

На заседании правления ТСН «ЛУЧ» от 21.07.2021 (протокол №6) была утверждена форма бюллетеня для голосования, который можно было скачать на сайте ТСНЛУЧ.РФ, взять в сторожке, у членов правления и у старших по линиям.

Председатель Собрания Жулидова Г.Н.

Состав счетной комиссии: [redacted]

На момент проведения общего Собрания;

- Членов ТСН «ЛУЧ»-192 человека;
- Не членов ТСН «ЛУЧ» (садоводов-индивидуалов)-86 человек;
- Садоводов, имеющих по два участка-11 человек;
- Всего участков -289;

Прием бюллетеней закончен в 18^{00} часов 11.08.2021

Заочное голосование по состоянию на 18^{00} часов 11.08.2021:

- Принято бюллетеней от членов ТСН «ЛУЧ»-126 шт;
- Принято бюллетеней от не членов ТСН «ЛУЧ»-22 шт;
- Итого членов, принявших участие в общем Собрании-126 человек, кворум для принятия решений имеется (192-50%+1 =97 голосов нужно для кворума);
- Приняли участие в голосовании 126 членов ТСН «ЛУЧ»;
- Приняли участие в голосовании 22 не члена ТСН «ЛУЧ»;

На повестку дня вынесены вопросы

1. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских, целевых взносов, платы за пользование имуществом общего пользования ТСН «ЛУЧ» (для всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «ЛУЧ») на период с 01.05.2019 по 30.04.2020 к приходно-расходной смете и сроков уплаты данных взносов и платежей;

2. Выборы в состав ревизионной комиссии [redacted] члена ТСН «ЛУЧ», уч [redacted]

Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).

По первому вопросу Жулидова Г.Н доложила, что приходно-расходная смета на период с 01.05.2019 по 30.04.2020 была принята ранее общим Собранием на основании финансово-экономического обоснования, однако отдельным пунктом на Собрании финансово-экономическое обоснование не выносилось. Для взыскания долгов по членским, целевым взносам и платы за пользование имуществом общего пользования в судебном порядке необходимо проголосовать за финансово-экономическое обоснование на период с 01.05.2019 по 30.04.2020 отдельным пунктом, установив срок оплаты данных взносов и платежей 50% до 15.06.2019 и 50% до 01.08.2019. Ознакомиться с финансово-экономическим обоснованием и сроком уплаты взносов и платежей можно было на сайте ТСЛУЧ.РФ, на трех информационных стендах на территории ТСН «ЛУЧ» и на стенде в сторожке. Объявления о проведении Собрания и финансово-экономическое обоснование были размещены 09.07.2021.

Голосовали:

Члены ТСН «ЛУЧ»:

- «ЗА»-124 чел.
- «Против»-1 чел.
- «Воздержались»-1 чел.

Не члены ТСН «ЛУЧ»:

- «ЗА»-21чел.
- «Против»-0 чел.
- «Возержались»-1 чел.

Итого:

- «ЗА»-145 чел.
- «Против»-1 чел
- «Воздержались»-2 чел.

Решили:

- Финансово-экономическое обоснование размера членских, целевых взносов, платы за пользование имуществом общего пользования ТСН «ЛУЧ» на период с 01.05.2019 по 30.04.2020 к приходно-расходной смете за тот же период **утвердить.**
- Сроки оплаты членских, целевых взносов и платы за пользование имуществом общего пользования 50% до 15.06.2019 и 50% до 01.08.2019 **утвердить.**

По второму вопросу Жулидова Г.Н доложила, что в правление ТСН «ЛУЧ» поступило заявление от члена ревизионной комиссии [redacted] в котором она просит освободить ее от исполнения обязанностей, возложенных на нее общим Собранием от 01.06.2019. В связи с данным обстоятельством необходимо выбрать в состав ревизионной комиссии нового [redacted] члена ТСН «ЛУЧ», принимающую активное участие в жизни товарищества.

По данному вопросу голосуют только члены ТСН «ЛУЧ», согласно ст. 17 п 1.2 ФЗ № 217.

Голосовали:

Члены ТСН «ЛУЧ»

- «ЗА»-121 чел.
- «Против»-2 чел.
- «Воздержались»-3 чел.

Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).

Решили:

Выбрать в состав ревизионной комиссии [redacted] уч [redacted]

Повестка дня исчерпана. Обработка бюллетеней и подсчет голосов окончен в 19^{00} часов 11.08.2021. Протокол №2 от 11.08.2021 общего Собрания ТСН «ЛУЧ»: Время начала составления 19 часов 15 минут 11.08.2021, время окончания составления 20 часов 30 минут 11.08.2021.

Приложения

1. Список членов ТСН «ЛУЧ» к протоколу № 2 заочного Собрания с 24.07.2021 по 11.08.2021 на 7 листах.

2. Список не членов ТСН «ЛУЧ» к протоколу № 2 заочного Собрания с 24.07.2021 по 11.08.2021 на 3 листах

3. Копия протокола № 5 от 30.06.2021 заседания правления .

4. Копия протокола №6 от 21.07.2021 заседания правления.

5. Объявление о проведении общего Собрания с 24.07.2021 по 11.08.2021.

6. Бюллетени заочного голосования членов ТСН «ЛУЧ» **126** чел.

7. Бюллетени заочного голосования не членов ТСН «ЛУЧ» **22** чел.

8. Финансово-экономическое обоснование к приходно-расходной смете за период с 01.05.2019 по 30.04.2020.

9. Реестр регистрации бюллетеней членов ТСН «ЛУЧ» и результаты подсчета голосов.

10. Реестр регистрации бюллетеней не членов ТСН «ЛУЧ» и результаты подсчета голосов.

Председатель собрания (Председатель ТСН «ЛУЧ») [redacted] **Жулидова Г.Н.**

Счетная комиссия:

Член правления ТСН «ЛУЧ» [redacted]

Член правления ТСН»ЛУЧ» [redacted]

Член правления ТСН «ЛУЧ» [redacted]

Копия для размещения на сайте. Подписи и персональные данные скрыты (152-ФЗ). Не является заверенной копией. Полный текст — в правлении СНТ по заявлению (ст. 11 217-ФЗ).